

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к финансово-экономическому  
обоснованию к проекту закона  
Новосибирской области  
«О регулировании отдельных  
вопросов в области обращения с  
животными на территории  
Новосибирской области»

**Согласовано**

Начальник управления ветеринарии  
Новосибирской области

**Утверждаю**

Глава Татарского района

\_\_\_\_\_  
О.А. Рожков  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

\_\_\_\_\_  
Ю.М. Вязов  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Технологическое задание  
на разработку проекта капитального ремонта по объекту:  
«Приют для животных в г. Татарск Татарского района  
Новосибирской области»**

Объект капитального строительства с кадастровым номером 54:37:020324:43, площадью 1564,8 кв.м. (далее – приют для животных), расположенный по адресу ул. Раздольная, 11 в г. Татарске Татарского района Новосибирской области на участке с кадастровым номером 54:37:020324:259, площадью 6890 кв.м, должен обеспечить возможность содержания животных с общим количеством 250 голов (215 собак, 35 кошек).

**Структуру приюта для животных разработать в соответствии с документами:**

Приказ управления ветеринарии Новосибирской области от 14.02.2020 № 38 «Об утверждении Правил организации деятельности приютов для животных и норм содержания животных в них на территории Новосибирской области»;

Приказ управления ветеринарии Новосибирской области от 30.12.2019 № 408 (ред. от 25.02.2022) «Об установлении порядка организации деятельности приютов для животных и норм содержания животных в них на территории Новосибирской области».

Проектировщик осуществляет техническое сопровождение документации при прохождении государственной экспертизы.

**Необходимость выполнения инженерных изысканий:**

При выполнении работ по проектированию необходимо осуществить инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические изыскания участка с кадастровым номером 54:37:020324:259, площадью 6890 кв.м.

**Необходимость выполнения обследования зданий и сооружений, обследование земельного участка:**

При проектировании необходимо выполнение обмерных работ и инженерного обследования существующего здания с кадастровым номером 54:37:020324:43, площадью 1564,8 кв.м.

**Основные показатели объекта:**

1. Общее количество животных - 250, из них 215 собак, 35 кошек
2. Режим работы – круглосуточно
3. Тип содержания – смешанный
4. Приют для животных, код - 06.01.001.003
5. Класс функциональной пожарной опасности:
  - Блок для лечения животных – Ф3.4,
  - Блок персонала – Ф4.3,
  - Блок для содержания собак, кошек - Ф5.1.
6. Численность персонала, всего 12 чел.:
  - Обслуживающий персонал – 3 чел. (1 чел. на 80 собак)
  - Ветеринарные специалисты – 2 чел.
  - Технический персонал – 4 чел.
  - Охрана – 3 чел.

*Таблица 1*

№ п/п	Вид животного	Количество животных, шт.				
		Временная изоляция			Постоянное содержание	Всего
		Карантин	Стационар	Изолятор		
1	Собаки	25	6	6	178	215
2	Кошки	5	2	2	26	35
<b>ВСЕГО:</b>						<b>250</b>

**Основные требования к благоустройству территории.**

По периметру земельного участка приюта следует проектировать сплошное глухое или сетчатое ограждение высотой 2,0 м.

Для дезинфекционной обработки автотранспорта на въезде в приют для животных оборудуется дезинфекционный барьер. Дезинфекционный барьер

выполнен в виде дезинфекционной площадки с бетонным покрытием и уклоном для сбора отработанного дезинфицирующего раствора.

Зону хранения отходов предусмотреть на площадке с твердым покрытием для хранения отходов в закрытых контейнерах.

Входы на территорию приюта для животных для персонала и посетителей должны быть оборудованы дезинфекционными ковриками. Площадку для выгула кошек не предусматривать. Предусмотреть площадки для выгула собак.

### **Основные требования к объемно-планировочным решениям.**

Все помещения, предусмотренные заданием, необходимо разместить в одном объеме существующего здания.

#### **1. Административно-бытовая зона:**

- Тамбур
- Манеж-приемная
- Помещение охраны - не менее 6,0 кв.м
- Комната приема пищи и отдыха - не менее 10,0 кв.м
- Помещение для сушки спецодежды и обуви - не менее 4 кв.м (0,15 кв.м/чел.)
- Уборная - не менее 4,0 кв.м
- Помещение для уборочного инвентаря (ПУИ) - не менее 2,0 кв.м
- Гардероб женский
  - Гардероб уличной и домашней одежды 0,1 кв.м/чел.- не менее 4 кв.м
  - Гардероб рабочей одежды, спецодежды 0,1 кв.м/чел. - не менее 4 кв.м
- Гардероб мужской
  - Гардероб уличной и домашней одежды 0,1 кв.м/чел., не менее 4 кв.м
  - Гардероб рабочей одежды, спецодежды 0,1 кв.м/чел., не менее 4 кв.м
- Бытовые помещения при гардеробных, общие
  - Уборная, 1,2х0,8 кв.м
  - Душевая 1,8х0,9 кв.м

#### **2. Зона карантина с отдельным входом:**

1. Индивидуальные клетки для 25 собак - по 2,0 кв.м на одно животное высотой не менее 0,9 м.

2. Индивидуальные клетки для 5 кошек (нормы площади на одно животное: площадь клетки - не менее 0,5 кв.м; высота не менее 0,5 м).

#### **3. Зона стационара и изолятора:**

1. Лечебная зона:

- Кабинет специалиста в области ветеринарии - не менее 10 кв.м
  - Операционная (процедурная) - не менее 10 кв.м свободного пространства, после расстановки оборудования
  - Моечная-дезинфекционная - не менее 5 кв.м
  - Уборная для персонала - не менее 4 кв.м
  - Помещение для временного хранения трупов с необходимым оборудованием
  - Кладовая для дезинфицирующих средств - не менее 5 кв.м
2. Зона стационара:
- Индивидуальные клетки для собак – 6 шт. по 2,2 кв.м на одно животное.
  - Индивидуальные клетки для кошек – 2 шт. по 1,0 кв.м на одно животное.

3. Зона изолятора:

- Индивидуальные боксы для собак – 6 шт. по 2,2 кв.м на одно животное.
- Индивидуальные боксы для кошек – 2 шт. по 1,0 кв.м на одно животное.

В изоляторах содержание животных следует предусматривать безвыгульным. Изолятор выполнить с изолированным входом и дезинфекционным барьером (коврик).

**4. Зона длительного содержания животных:**

1. Вольер для содержания собаки (215 шт):

Вольеры для индивидуального содержания собак – 215 шт. Площадь 1 вольера составляет 4 кв.м. В вольере предусмотреть деревянный настил, сменяемую подстилку (опилки/солому).

Предусмотреть выгульные площадки для собак. Численность одновременно выгуливаемых собак определить из расчета 8 кв.м. площади на одну собаку.

2. Теплое вентилируемое помещение для содержания кошек (26 шт):

Одно помещение с вольерами (6 штук). Вольер до 5 кошек – не менее 1,0 кв.м на одно животное, высота не менее 2,0 м. Предусмотреть устройство полок (лежаков) достаточных по площади размещения для всех животных. Оборудовать лотками для отходов жизнедеятельности.

**5. Хозяйственная зона:**

- Помещение или место для хранения подстилочного материала.
- Кладовая для хранения инвентаря.
- Складские помещения или место для хранения кормов
- Помещение мойки и дезинфекции.

**Требования к индивидуальным клеткам и вольерам.**

1. Конструкция пола индивидуальных клеток должна удовлетворять следующим требованиям:

- пол клетки должен пропускать жидкость;
- под полом клетки должен располагаться поддон для сбора жидкости и отходов жизнедеятельности площадью не менее площади пола, поддон

должен свободно выниматься и вставляться на место без необходимости наклона и складирования.

2. Вольеры для содержания собак предусмотреть двухрядными объединенных общим проходом и расположенных вдоль стен здания с каждой стороны. Ширина основного прохода между рядами вольеров должна составлять не менее 2 м, второстепенных – не менее 1,2 м.

3. Высоту от уровня пола до низа оконных проемов следует принимать не менее 1,2 м. Оконные проемы должны иметь сетки, предотвращающие проникновение через них животных.

Двери вольеров должны иметь запор, обеспечивающий невозможность самопроизвольного выхода животных, при этом быть удобным для быстрого запираания.

Перегородки между вольерами, покрытие пола должны быть устойчивые к воздействию животных, обеспечивать невозможность самопроизвольного выхода животных из вольера. Перегородки между вольерами предусмотреть глухими в целях предотвращения зрительного контакта животных.

### **Требования к внутренней отделке помещений**

Полы и стены в помещениях для содержания животных покрываются безвредным материалом, позволяющим проводить эффективную уборку и дезинфекцию.

Стены, полы, потолки помещений лечебной зоны должны быть гладкими, окрашенными в светлые тона влагостойкими красками или облицованы влагостойкими и устойчивыми к дезинфицирующим средствам материалами (керамической плиткой, или плиткой из полимерных материалов).

Предусмотреть меры, исключаяющие проникновение грызунов внутрь зданий. Условия хранения кормов и подстилки должны обеспечивать их сохранность в течение всего срока хранения.

### **Требования к водоснабжению и канализации**

Приют для животных должен иметь централизованные, децентрализованные или иные системы водоснабжения и водоотведения. Приют для животных должен быть обеспечен водой питьевого качества, удовлетворяющей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

### **Требования к отоплению, вентиляции, микроклимату и воздушной среде помещений**

В зимнее время должна быть обеспечена возможность содержания животных в теплых помещениях (с температурой воздуха не ниже 16°C).

В теплый период года в помещениях следует предусматривать естественное поступление наружного воздуха через открывающиеся окна или через систему вентиляции.

Помещение для кошек должно обеспечивать температуру воздуха от +16°C до +25°C.

Приют для животных должен быть оснащен системой вентиляции, обеспечивающей необходимые параметры воздуха в помещениях для содержания животных.

**Требования к электроснабжению, естественному и искусственному освещению**

Приют для животных должен иметь электро-теплоснабжение, освещение.



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Минстрой НСО)**

Первому Заместителю Председателя  
Правительства  
Новосибирской области –

В.М. Знаткову

Красный проспект, д.18, г. Новосибирск, 630007

Тел: 8 (383) 228-64-10, 8 (383) 228-64-11

8 (383) 228-64-12

E-mail: [minstroy@nso.ru](mailto:minstroy@nso.ru)

[www.minstroy.nso.ru](http://www.minstroy.nso.ru)

23.07.2024 № 3610-01-13/45-Вн

На № 127/18-Вн от 26.07.2024

По п.2 протокола совещания

Уважаемый Владимир Михайлович!

Во исполнение п.2 совещания по вопросу создания приютов для животных на территории Новосибирской области от 21.06.2024 сообщая следующее.

1. На данный момент согласованное и утвержденное технологическое задание на выполнение проектных работ по капитальному ремонту здания в г.Татарске отсутствует.

Проект задания направлен в ГКУ НСО «УКС» для расчета предварительной стоимости капитального ремонта 14.06.2024. Технологическое задание оптимизировано с учетом минимальных затрат на капитальный ремонт здания приюта с минимально возможным перечнем помещений согласно «Правилам организации деятельности приютов для животных и установления норм содержания животных в них на территории Новосибирской области», утвержденным приказом управления ветеринарии Новосибирской области от 14.02.2020 N 38 и представлен в Приложении 1, 2.

2. Исходя из параметров здания для капитального ремонта (прямоугольное в плане с размерами по наружным стенам 78,0 х 20,0 м) с кадастровым номером 54:37:020324:43, расположенного по адресу: Новосибирская область, г.Татарск, ул. Раздольная, и участка с кадастровым номером 54:37:020324:259 площадью 6890,0 кв.м, ориентировочная стоимость проектирования и строительства составляет:

1). Предварительный расчет начальной максимальной цены контракта (далее – НМЦК) на инженерное обследование и выполнение проектной, рабочей и сметной документации по капитальному ремонту с включением инженерных изысканий составил 8 041 384,44 руб. и представлен в Приложении 3. Продолжительность работ ориентировочно составит 6 месяцев.

Расчет НМЦК выполнен в соответствии с п.10.1 Приказа Минстроя РФ от 23.12.2019 N 841/пр, согласно которому приоритетным методом определения НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации является проектно-сметный метод расчета, выполняемый на основании сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов. Стоимость проектных работ устанавливается в зависимости от значений натуральных показателей существующего здания. В соответствии с п. 159 Приказа Минстроя РФ от 01.10.2021 N 707/пр учтен максимальный размер корректирующего коэффициента для капитального ремонта 0,5, так как согласно нормам проектирования необходимо выполнение полного объема капитального ремонта по объекту.

2). Ориентировочная стоимость технических условий составит 3 100 000,0 руб:

Электроснабжение – 1 500 000,0 руб

Водоснабжение и водоотведение – 600 000,0 руб

Теплоснабжение 1 000 000,0 руб

3). Стоимость строительно-монтажных работ для нового здания (далее - СМР) принята по объекту-аналогу строительства приюта «Надежда», расположенному за микрорайоном Юго-Восточный в г.Бердске, стоимость 1 кв.м СМР которого составила порядка 56,0 тыс. руб. на 2012 год. Ориентировочная стоимость СМР из расчета 93,8 тыс. за 1 кв.м (с учетом индексов-дефляторов на окончание строительства) составит ориентировочно 146 778 240,0 руб. при общей площади здания 1564,8 кв.м. согласно сведениям в кадастровом паспорте здания.

4). Ориентировочная общая стоимость проектирования и СМР составит 157 919 624,44 руб. ( $\approx$  158 000 000,0 руб.) и уточнится в ходе прохождения проверки проектной документации и результатов инженерных изысканий в государственной экспертизе.

Таким образом, ориентировочная стоимость строительства приюта для животных в г.Татарске составляет 158 000 000,0 руб (сто пятьдесят восемь миллионов рублей).

3. В целях снижения стоимости выполнения проектных работ по объекту на платформе ЕИС 01.07.2024 размещен запрос цен, на основании которого будет возможно определить НМЦК методом анализа рынка, предусмотренным частью 1 статьи 22 Федерального закона N 44-ФЗ. После прохождения экспертизы проектной документации определится стоимость строительно-монтажных работ по капитальному ремонту объекта.

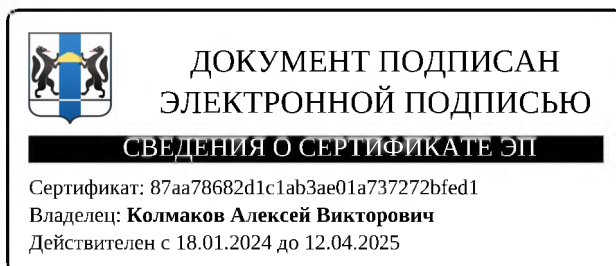
- Приложение:
1. Проект технологического задания «Приют для животных в г.Татарск Татарского района Новосибирской области»
  2. Эскиз планировочных решений «Приют для животных в г. Татарск Татарского района Новосибирской области»
  3. Протокол начальной (максимальной) цены контракта на



проектирование «Приют для животных в г. Татарск Татарского района Новосибирской области»

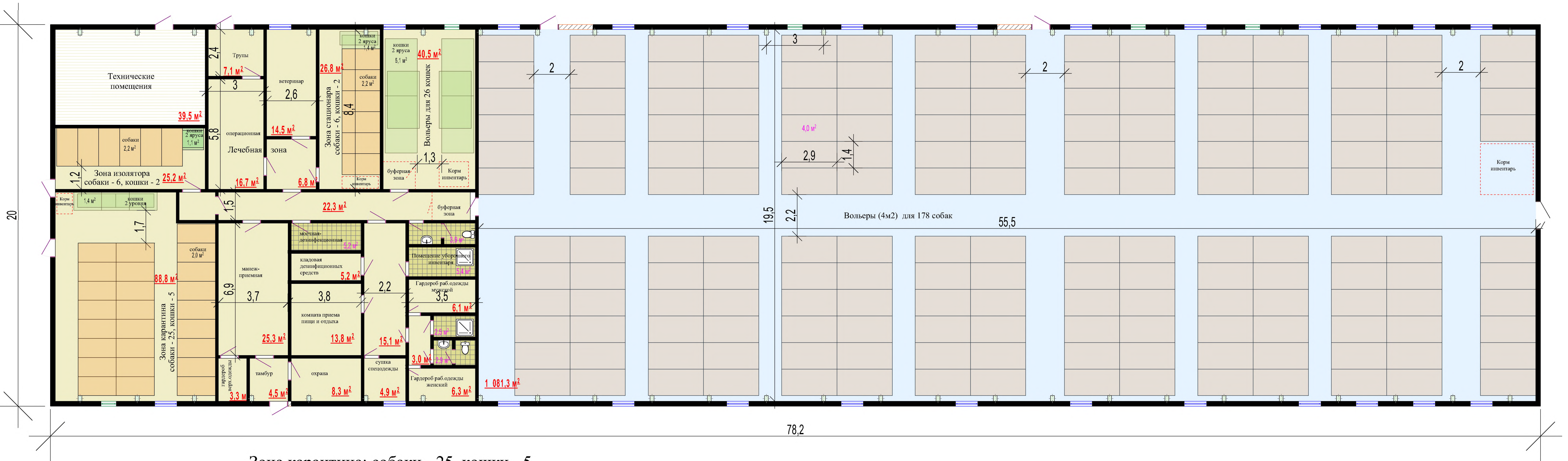
Министр

А.В. Колмаков



А.В. Колмаков  
211-00-07

Приют для животных.  
г.Татарск, Новосибирская область



Зона карантина: собаки - 25, кошки - 5  
Зона изолятора: собаки - 6, кошки - 2  
Зона стационара: собаки - 6, кошки - 2  
Вольеры для собак - 178  
Вольеры для кошек- 26  
**ВСЕГО:** собаки - 215, кошки - 35  
**ОБЩЕЕ:** 250 голов

ПРОТОКОЛ  
НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

**Объект закупки:** выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации капитального ремонта объекта: «Приют для животных в Татарске»

**Начальная (максимальная) цена контракта составляет:**

Цена контракта включает в себя расходы, связанные с выполнением работ, предусмотренных контрактом, в полном объеме, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации (2 квартал 2024 г.)	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта (июнь 2024 г.)	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Выполнение инженерных изысканий	997 479,16	1,0000	997 479,16	1,0383	1 035 682,61
Выполнение инженерно-технического обследования	928 276,43	1,0000	928 276,43	1,0383	963 829,42
Разработка проектной, рабочей и сметной документации	3 711 853,27	1,0000	3 711 853,27	1,0383	3 854 017,25
Иные прочие работы и затраты	847 624,42	-	847 624,42	-	847 624,42
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты					
Стоимость без учета НДС	6 485 233,28		6 485 233,28		6 701 153,70
НДС - 20 %	1 297 046,66		1 297 046,66		1 340 230,74
Стоимость с учетом НДС	7 782 279,94		7 782 279,94		8 041 384,44

Продолжительность проектирования:

Начало выполнения проектных работ - декабрь 2024

Окончание проектирования - июнь 2025

Расчет индекса прогнозной инфляции:

Индекс-дефлятор Минэкономразвития России по строке Инвестиции в основной капитал на 2024 год (Письмо Письмо №35312-ПК/Д03и от 28.09.2023 г):	105,3
Индекс-дефлятор Минэкономразвития России по строке Инвестиции в основной капитал на 2025 год (Письмо Письмо №35312-ПК/Д03и от 28.09.2023 г):	104,8
Итого инфляция в 2024 году в месяц равна:	1,004312877
Итого инфляция в 2025 году в месяц равна:	1,003914608
Индекс-дефлятор на дату начала проектирования:	1,026157883
Индекс-дефлятор на дату окончания проектирования:	1,050497025
Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ:	1,0383

# СМЕТА

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации капитального ремонта объекта: «Приют для животных»

рублей

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a + bx) ´ Ki, или (объем строительно-монтажных работ) ´ проц.	Стоимость
			100 или количество ´ цена	
1	2	3	4	5
1	Выполнение инженерно-геодезических изысканий	Сборник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. 2004г	Расчет приведен в <b>Приложении № 1</b>	<b>88 904,53</b>
2	Выполнение инженерно-геологических изысканий	Сборник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999г.	Расчет приведен в <b>Приложении № 2</b>	<b>563 078,28</b>
3	Выполнение инженерно-экологических изысканий	Сборник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999г.	Расчет приведен в <b>Приложении № 3</b>	<b>345 496,35</b>
4	Выполнение обмерных работ и обследования существующего здания	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. Москва, 2016 г. табл.1, табл.3 Категория сложности здания – II, категория сложности работ – 2. высота здания до 6 м	(659,2+609,8)*89,19/100*1,15*5,94	<b>773 146,99</b>
		Инфляционный коэффициент, письмо Министерства строительства и ЖКХ РФ от 27.04.2024г. №24796-АЛ/09 <b>Ki</b> = 5,94		
		Vзд (ориентировочно)/100= 89,19		
		Корректирующий коэффициент (Таб.10 п.2)= 1,15		
		обмерные работы коэффициент <b>a</b> = 659,2		
		инженерные обследования коэф-т <b>b</b> = 609,8		
5	Выполнение шурфов 4 шурфа	Сборник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999г.	Расчет приведен в <b>Приложении № 4</b>	<b>155 129,44</b>
6	Выполнение проектной документации	Приказ Минстроя России от 28.11.2023г. №848/пр Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства и реконструкции объектов жилищно-гражданского назначения (ИЗ) Табл. 3.6 п. 1	(64,3+3,404*(0,4*1500+0,6*1564,80))*0,4*0,5*1,4*1000	<b>1 484 741,31</b>
		<b>a</b> = 64,3		
		<b>b</b> = 3,404		
		Инфляционный коэффициент, письмо Министерства строительства и ЖКХ РФ от 27.04.2024г. №24796-АЛ/09 <b>Ki</b> = 1,4		

		<div>Корректирующий коэффициент на капитальный ремонт ( п.159 Методики 707/пр)= 0,5</div> <div>Стадия ПД (п. 8 НЗ, Табл.1)= 0,4</div> <div>Максимальный показатель площади в таблице МНЗ Xmax= 1500,00</div> <div>Ориентировочная площадь, м2 <b>Xзад</b> = 1564,80</div>		
7	Выполнение рабочей документации	<div>Приказ Минстроя России от 28.11.2023г. №848/пр</div> <div>Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства и реконструкции объектов жилищно-гражданского назначения (НЗ) Табл. 3.6 п. 1</div> <div><b>a</b> = 64,3</div> <div><b>b</b> = 3,404</div> <div>Инфляционный коэффициент, письмо Министерства строительства и ЖКХ РФ от 27.04.2024г. №24796-АЛ/09 <b>Ki</b> = 1,4</div> <div>Корректирующий коэффициент на капитальный ремонт ( п.159 Методики 707/пр)= 0,5</div> <div>Стадия РД (п. 8 НЗ, Табл.1)= 0,6</div> <div>Максимальный показатель площади в таблице МНЗ Xmax= 1500,00</div> <div>Ориентировочная площадь, м2 <b>Xзад</b> = 1564,80</div>	<div>(64,3+3,404*(0,4*1500+0,6*1564,80))*0,6*0,5*1,4*1000</div>	<b>2 227 111,96</b>
8	Оплата счетов за проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации и достоверности определения сметной стоимости в ГБУ НСО «ГВЭ НСО»	<div>Постановление Правительства РФ от 05.03.07 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», раздел VIII, п.56</div> <div>Стоимость инженерных изысканий/5,96(индекс на изыскательские работы к уровню цен 2001г.) <b>Сиз</b> = 167 362,28</div> <div>Стоимость проектных работ/5,94(индекс на проектные работы к уровню цен 2001г.) <b>Спд</b>= 249956,45</div> <div>Процент суммарной стоимости проектных работ, представленных на государственную экспертизу, согласно приложению <b>Ппд</b> = 0,2730</div> <div>Процент суммарной стоимости изыскательских работ, представленных на государственную экспертизу, согласно приложению <b>Пиз</b> = 0,2730</div> <div><b>Kiэ</b> = 7,440</div>	<div>167362,28*0,273*7,44+249956,45*0,273*7,44</div>	<b>847 624,42</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>6 485 233,28</b>
<b>НДС 20%</b>				<b>1 297 046,66</b>
<b>ИТОГО с НДС 20%</b>				<b>7 782 279,94</b>

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: инженерно-геодезические изыскания масштаба 1:500 по объекту "Приют для животных"

Справочник базовых цен на инженерно-геодезические изыскания для строительства Москва 2004г.

№ п/п	Наименование и виды работ	Обоснование цен	Цена руб.	Кол-во	Стоимость руб.
1	2	3	4	5	6
1	Комплексные инженерно-геодезические изыскания на застроенных территориях с составлением плана в масштабе 1:500.	табл. 9 п.5	3284,00	0,68900	5425,56
		табл.9 прим.4	1,55		
		табл. 10 п.1	1,40		
		табл. 2 п.2	1,30		
		ОУ п.14	0,85		
2	Подеревная съемка	табл. 9 п.5	3284,00	0,68900	3797,89
		табл.9 прим.4	1,55		
		табл. 10 п.1	1,40		
		ОУ п.14	0,85		
		табл. 2 п.2	1,30		
		Глава 2 п. 5	0,70		
3	То же камеральные работы	табл. 9 п.5	1067,00	0,68900	1504,14
		табл.9 прим.4	1,55		
		ОУ п.15Д	1,20		
		ОУ п.15Б	1,10		
4	Итого полевых работ				9223,45
5	Итого камеральных работ				1504,14
6	Расходы по внутреннему транспорту	табл. 4 п. 1	0,0875	9 223,45	807,05
7	Расходы по организации и ликвидации работы	ОУ п. 13	0,06	10030,50	1504,58
		ОУ п. 13 прим. 1	2,50		
8	Итого с инфляцион.коэффициентом	Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27.04.2024г. № 24796-АЛ/09	5,96	13039,22	77713,75
9	Регистрация (оформление	табл. 80	13039,22	0,040	3108,55

	разрешении) инженерных изыскании			0,000 5,96	
	Всего по смете без НДС				80822,30
	Итого с учетом районного коэффициента k=1,1 Табл. 3 § 3				88904,53

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: инженерно-геологические изыскания по объекту "Приют для животных"

На бурение 3ех технических скважин глубиной до 20 м

№ п/п	Наименование и виды работ	Обоснование цен Справочник базовых цен на 01.01.99 г.	Цена, руб.	Кол-во	Стои- мость, руб.
1	2	3	4	5	6
1. Справочник базовых цен на инженерно-геологические изыскания для строительства. Госстрой России. Москва 1999 г.					
2. Коэффициент индексации цен в строительстве. <span style="float: right;">к= 67,78</span>					
1	Инженерно-геологическая рекогносцировка при проходимости	Таб. 9 § 1 кат. II	23,3	0,1	2,33
2	Колонковое бурение скважин d до 160 мм, глубиной до 20 м	Таб. 17 § 2 кат. II примечание	33,8 0,90	60 м	1825,20
3	Отбор монолитов из скважин (связные грунты) на глубину до 20 м	Таб. 57 § 2	30,60	9 мон.	275,40
4	Статическое зондирование грунтов непрерывным вдавлива- нием зонда со скоростью не свыше 1 м/мин	Таб. 45 § 5 гр. 2	172,50	2 испыт	345
5	Плановая и высотная привязка при расстоянии между геологическими выработками или точками, м <div style="text-align: right;">до 50</div>	Таб. 93 § 1 кат II	8,5	2	17,00
ИТОГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ					2464,93
ИТОГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ с учетом повышающего коэф-та		Табл. 2 п.2	2464,93	1,30	3204,41
Расходы по внутреннему транспорту, %		Таб. 4 § 1	3 204,41	0,0875	280,39
Расходы по организации и ликвидации работ		Общие указания § 13 примечание 1	3 484,80	0,06 2,00	418,18
ВСЕГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ					3902,98
<b>ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ</b>					
1	Консистенция грунтов при нарушенной структуре	Таб. 63 § 3	18,20	9	163,80
2	Степень набухания в приборе Васильева	Таб. 62 § 9	3,80	9	34,20
3	Сокращенный комплекс физи-	Таб. 63			



	ко-механических свойств грунта при консолидированном срезе с нагрузкой до 0,6 Мпа 4 точки	§ 11	135,00 0,8	9 опр.	972,00
4	Сокращенный комплекс физико-механических свойств грунта. Показатели сжимаемости и	Таб. 63 § 17	101,90	9	733,68
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
	сопутствующие определения при компрессионных испытаниях по одной ветви с нагрузкой до 0,6 Мпа 6 точек		0,8	опр.	
5	Предварительное уплотнение глинистых грунтов перед срезом	Таб. 62 § 27	14,40	9 опр.	129,60
6	Опробование на карбонатность	Таб. 62 §35	0,50	9	4,50
7	Сокращенный анализ водной вытяжки (для почв)	Таб. 71 § 3	19,10	9	171,90
8	Коррозионная активность грунтов по отношению к стали	Таб. 75 § 4	18,20	3	54,60
9	Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля	Таб. 75 § 3	20,50	3	61,50
10	Коррозионная активность грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону	Таб. 75 § 5	25,40	3	76,20
ИТОГО: ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ					2401,98
<b>КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>					
1	Камеральная обработка материалов буровых и горно-проходческих работ	Таб. 82 Кат. II	8,2	60 м	492,00
2	Камеральная обработка лабораторных исследований	Таб. 86 § 1	20% 0,2	2037,78	407,56
3	Камеральная обработка испытания грунтов на статические нагрузки	Таб. 83 § 2	38,3	2	76,6
4	Камеральная обработка определения коррозионной активности грунтов и воды	Таб. 86 § 8	0,15	364,20	54,63
5	Составление технического отчета (заключения) о результатах выполненных работ	Таб. 87 Кат. II § 1	0,21	1030,79	216,47
ИТОГО: КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					1247,26

	ВСЕГО:				7552,22
	Итого с учетом районного коэффициента $k=1,1$ Табл. 3 § 3				8307,44
	ИТОГО с поправочным коэффициентом	Коэффициент индексации цен в стр-ве.	67,78	8 307,44	563078,28
<b>ВСЕГО по смете без НДС</b>					<b>563078,28</b>

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: инженерно-экологические изыскания по объекту "Приют для животных"

№ п/п	Наименование и виды работ	Обоснование цен Справочник базовых цен на 01.01.99 г.	Цена, руб.	Кол-во	Стои- мость, руб.
1	2	3	4	5	6
1. Справочник базовых цен на инженерно-геологические изыскания для строительства. Госстрой России. Москва 1999 г.					
1	Инженерно-экологическая рекогносцировка при проходимости	Таб. 9 § 2 кат. II Примечание 1	27 1,1	0,1	2,97
2	Радиационное обследование участка (в том числе измерение мощности гамма-излучения)	Таб. 92 § 2	60	6,89 0,1га	413,40
3	Измерение потока радона на участке	Таб. 91 § 1	535,00	2 20точек	1 070,00
4	Отбор проб грунтов с поверхности на химическое загрязнение	Таб. 60 § 7	6,90	2 проб	13,80
5	Отбор проб грунтов с поверхности на радиоктивное загрязнение	Таб. 60 § 7 Примечание2	6,9 1,2	4	33,12
6	Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты в масштабе 1:10000 - 1:5000	Таб. 10 § 3	18,20	0,2	3,64
7	Отбор проб подземных вод	Таб. 60 § 2	7,60	1	8,60
8	Отбор проб грунтов для бактерио- логического анализа	Таб. 60 § 10	37,70	1 проб	37,70
9	Отбор проб грунтов на гельминто- логический анализ	Таб. 60 § 10 Примечание 4	37,70 0,90	1 проб	33,93
10	Отбор проб воздуха для анализа на загрязнен- ность по химическим показателям	Таб. 60 § 8	9,70	2 проб	19,40
11	Проходка закопушки	Таб. 25 кат II	1,90	2	3,80

	ИТОГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ				1 640,36
	ИТОГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ с учетом повышающего коэф-та	Табл. 2 п.2	1640,36	1,30	2132,47
1	2	3	4	5	6
	Расходы по внутреннему транспорту, %	Таб. 4 § 1	2 132,47	0,0875	186,59
	Расходы по организации и ликвидации работ	Общие указания § 13 примечание 1	2 319,06	0,06 2,0	278,29
	ВСЕГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ				2 597,35
ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ					
1	Пробоподготовка для выполнения физико-химических исследований солей тяжелых металлов	Таб. 70 § 85	52,30	2	104,60
2	Определение нефтяных углеводородов хроматогра- фическим методом	Таб. 70 § 63	19,70	2	39,40
3	Определение солей тяжелых металлов (7 металлов по 2 определений)	Таб. 70 § 57	7,80	2x7=14	109,20
4	Водородный показатель рН водной или солевой вытяжки электриметрическим методом	Таб. 70 § 14	2,00	2	4,00
5	Определение полициклических ароматических углеводородов хроматографическим методом	Таб. 70 § 66	95,80	2	191,60
6	Ионы сульфатов трилонометрическим методом в го- товой вытяжке	Таб. 70 § 82	5,30	1	5,30
7	Хлориды из отдельной навески	Таб. 70 § 7	5,30	1	5,30
8	Определение глинистых частиц	Таб. 77 § 14	31,00	2	62,00
9	Гумус по Тюрину	Таб. 70 § 22	7,60	2	15,20
10	Емкость поглощения по методу Антипова-Каратаева и Мамаевой	Таб. 70 § 43	23,20	2	46,40
11	Остаток плотный в водной вытяжке солемером	Таб. 70 § 70	5,70	2	11,40
12	Натрий обменный по Гедройцу	Таб. 70 § 32	14,20	2	28,40
13	Определение пестицидов(ГХЦГ,	Таб. 70	86,00	2	172,00

	ДДТ) хроматографическим методом	§ 64			
14	Определение химического состава грунтовых вод площадки:  Цинк а-ПАВ	Таб. 72  § 75 § 85	  8,10 14,70	  1 1	  8,10 14,70
1	2	3	4	5	6
	Свинец	§ 49	12,20	1	12,20
	Нефтепродукты	§ 38	14,00	1	14,00
	Марганец	§ 30	4,50	1	4,50
	Никель	§ 39	9,80	1	9,80
	Ртуть	§ 48	8,70	1	8,70
	Медь	§ 33	4,80	1	4,80
	Хром	§ 74	15,70	1	15,70
	Нитраты	§ 41	3,10	1	3,10
	Фенолы	§ 66	11,30	1	11,30
	pH	§ 24	2,90	1	2,90
	ИТОГО: ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ				904,60
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
1	Составление программы исследования	Таб. 81 § 1 примечание 1	200 1,25	1	250,00
2	Камеральная обработка инженерно- экологической рекогносцировки	Таб. 9 Кат. II	18,5	0,1 км	1,85
3	Камеральная обработка измерений мощности гамма-излучений	Таб. 92 § 2	17,8	6,89 0,1га	122,64
4	Камеральная обработка измерений потока радона	Таб. 91 § 1	161	2 20точек	322,00
5	Камеральная обработка лабо- раторных исследований почв	Таб. 86 § 6	20%	794,80	158,96
6	Камеральная обработка химического анализа воды	Таб. 86 § 6	0,2	109,80	21,96
7	Составление карт	Таб. 10 § 3	1,80	3	5,40
8	Составление технического отчета (заключения) о резуль- татах выполненных работ	Таб. 87 Кат. II § 1 примечание3 Мет. Ук комп. Технол.	0,21 1,25 1,5	632,81	249,17
	ИТОГО: КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ				1 131,98
	ВСЕГО:				4 633,93
	Итого с учетом районного коэффициента k=1,1 Табл. 3 § 3				5 097,32
	ИТОГО с поправочным коэф-	Коэффициент			

	фициентом	индексации цен в стр-ве.	67,78	5 097,32	345 496,35
<b>ВСЕГО по смете без НДС</b>					<b>345 496,35</b>

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: выполнение шурфов по объекту "Приют для животных"

На проходку 4-ех шурфов, глубиной до 2,5м

№ п/п	Наименование и виды работ	Обоснование цен Справочник базовых цен на 01.01.99 г.	Цена, руб.	Кол-во	Стои- мость, руб.
1	2	3	4	5	6
1. Справочник базовых цен на инженерно-геологические изыскания и инженерно-экологические изыскания для строительства. Москва 1999 г.					
2. Коэффициент индексации цен в строительстве. <span style="float: right;">к= 67,78</span>					
1	Проходка шурфов глубиной до 2,5м, сечением до 2,5м²	Таб. 27 § 1 кат. II	34,4	10 м	344,00
2	Отбор монолитов из шурфов (связные грунты) на глубину до 10 м	Таб. 57 § 1	28,20	4 мон.	112,80
3	ИТОГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ				456,80
	ИТОГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ с учетом повышающего коэф-та	Табл. 2 п.2	456,80	1,30	593,84
4	Расходы по внутреннему транспорту, %	Таб. 4 § 1	593,84	0,0875	51,96
5	Расходы по организации и ликвидации работ	Общие указания § 13 примечание 1	645,80	0,06 2,50	96,87
6	ВСЕГО: ПОЛЕВЫХ РАБОТ			742,67	
ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ					
1	Консистенция грунтов при нарушенной структуре	Таб. 63 § 3	18,20	4	72,80
2	Степень набухания в приборе Васильева	Таб. 62 § 9	3,80	4	15,20
3	Сокращенный комплекс физико-механических свойств грунта при консолидированном срезе с нагрузкой до 0,6 Мпа 4 точки	Таб. 63 § 11	135,00 0,8	4 опр.	432,00
4	Сокращенный комплекс физико-механических свойств грунта. Показатели сжимаемости и сопутствующие определения при компрессионных испытаниях по одной ветви с нагрузкой до 0,6 Мпа 6 точек	Таб. 63 § 17	101,90 0,8	4 опр.	326,08
5	Предварительное уплотнение супесчаных грунтов перед	Таб. 64 § 13	10,50	4	42,00

1	2	3	4	5	6
	срезом			опр.	
6	Опробование на карбонатность	Таб. 62 §35	0,50	4	2,00
7	Сокращенный анализ водной вытяжки (для почв)	Таб. 71 § 3	19,10	4	76,40
8	Коррозионная активность грунтов по отношению к стали	Таб. 75 § 4	18,20	2	36,40
	ИТОГО: ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ				1 002,88
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
1	Камеральная обработка мате- риалов буровых и горно-про- ходческих работ	Таб. 82 Кат. II	8,2	10 м	82,00
2	Камеральная обработка лабо- раторных исследований	Таб. 86 § 1	20% 0,2	890,08	178,02
3	Камеральная обработка опре- деления коррозионной актив- ности грунтов и воды	Таб. 86 § 8	0,15	112,80	16,92
4	Составление технического отчета (заключения) о резуль- татах выполненных работ	Таб. 87 Кат. II § 1	0,21	276,94	58,16
	ИТОГО: КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ				335,10
	ВСЕГО:				2080,65
	Итого с учетом районного коэффициента k=1,1 Табл. 3 § 3				2 288,72
	ИТОГО с инфляционным коэффициентом	Письмо МС и ЖКХ от 27.04.2024г. № 24796-АЛ/09	67,78	2 288,72	155 129,44
ВСЕГО по смете					155 129,44